

# 誓 約 書

私は、今般大晋メゾネ下鴨本通り

号室に入居しますが下記条項の通り誓約致します。

## 記

- 1、私は、私以外の者と同居又同居とみなされる宿泊は致しません。
- 2、私の不始末により建物の一部又は全部を焼失又は破損に至らしめた場合は、私及び連帯保証人が連帯してその補修費を負担します。
- 3、**暴力団関係者**は絶対入居致しません。又入居後において万一暴力団に関係するようになった場合（例えば同棲その他により）は即時退去致します。退去しない場合は貸主及び管理者に強制撤去させられても一切異議申し立ては致しません。
- 4、**家賃を無断で1ヶ月以上滞納**した場合は貸主及び管理者に強制撤去させられても一切異議申し立ては致しません。
- 5、敷金を以て家賃への充当の要望は致しません。
- 6、住居での賭博、売春、麻薬、覚醒剤等の使用、公序良俗に反する行為。刑事事件等犯罪を起こした場合は即時退去致します。
- 7、犬、猫等の鳥獣類の飼育は絶対致しません。
- 8、危険物の住居への持込みは致しません。
- 9、住居では営業行為、住居の入口やベランダ等に看板・営業表示札等を設置致しません。廊下・ベランダ・階段等から他の住居を覗き見をしたり、又、廊下・ベランダ・階段及びその外にゴミ・紙屑・タバコの吸殻・ガム・空瓶等を捨てたり致しません。
- 10、共用部分（廊下・階段・ベランダ・駐車場等）で喫煙致しません。
- 11、自分の住居前の廊下は絶えず美しく致します。又、廊下にゴミ等の不要物、出前の空鉢、空皿その他一切置きません。
- 12、自転車、バイク、自動車は指定された場所以外には置きません。
- 13、知人、友人等訪問者について他の入居者には一切迷惑のかからないように致します。
- 14、クラクション、空ブカシ等によって住人に迷惑のかからないように致します。
- 15、排水のつまりは、自己負担で修理致します。（借主の過失による）
- 16、ゴミは必ず決められた指定場所へ出します。
- 17、ベランダの手すりに布団等を干したり致しません。
- 18、ピアノ・楽器の持込及び演奏（サイレント含む）は致しません。

年 月 日

所 有 者 株式会社 大 晋 実 業 殿

管 理 者 株式会社 メ ゾ ネ ッ ト 殿

誓 約 人

入 居 者

氏 名

印