

001 004

## 賃貸保証委託申込書(個人用)

日本セーフティー株式会社  
TEL 075-221-3700

申込日 20 年 月 日

申込者	私(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取得し、別紙「個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意条項」に同意の上、申込みます。												
	フリガナ				現住所		〒 <input type="checkbox"/> 持家 <input type="checkbox"/> 賃貸(家賃 万円/月) <input type="checkbox"/> 親族同居 <input type="checkbox"/> 他( )						
	氏名 ※自署		男 女										
	生年月日		T・S・H 西暦		年齢		配偶者		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		携帯TEL		
	職業		<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 役員 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 失業保険受給 <input type="checkbox"/> 年金受給 <input type="checkbox"/> 生活保護受給 <input type="checkbox"/> 無職		健康保険		<input type="checkbox"/> 社会保険 <input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> 国民保険		転居理由				
	勤務先/学校名				所在地		〒						
勤務先TEL				勤続年数		年		月収		万 業種		職種	

入居者	<input type="checkbox"/> 申込者本人のみ ※申込者本人の記入は不要 <input type="checkbox"/> 申込者および同居人 <input type="checkbox"/> 申込者以外 ※下記3名のほかに入居者様がいる場合は、合計入居者数をご記入の上、通信欄に残りすべての入居者様をご記入ください。												
	フリガナ		続柄		生年月日		T・S・H・R 西暦		年齢		勤務先/学校名		
	氏名		男 女								TEL		
	フリガナ		続柄		生年月日		T・S・H・R 西暦		年齢		勤務先/学校名		
	氏名		男 女								TEL		
	フリガナ		続柄		生年月日		T・S・H・R 西暦		年齢		勤務先/学校名		
氏名		男 女										TEL	

&lt;&lt;入居者以外のご親族の方をご記入ください。※連帯保証人の有無に関わらず必須&gt;&gt;

緊急連絡先	フリガナ			続柄			携帯TEL			自宅住所	〒	
	氏名	男 女						自宅TEL				

連帯保証人予定者	フリガナ				現住所		〒 <input type="checkbox"/> 持家 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 親族同居 <input type="checkbox"/> 他( )						
	氏名		男 女										
	生年月日		T・S・H 西暦		年齢		続柄		携帯TEL		自宅TEL		
	職業		<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 役員 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 自営 <input type="checkbox"/> 年金受給										
	勤務先名称				所在地		〒						
	勤務先TEL				勤続年数		年		月収		万 業種		職種

通信欄 ※入居者様をすべてご記入できないときなど、必要に応じてご利用ください。

取扱店NO.	180464	担当者		
株式会社メゾネット				
TEL	075-823-4108	FAX	075-823-4110	

申込区分	<input type="checkbox"/> 新規申込 <input type="checkbox"/> 入居中申込	入居予定日	20 . .
物件用途	<input type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 事務所 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> その他( )		
フリガナ			
物件名			
所在地	〒 号室		
仲介店名	TEL		

礼金	円	月額賃料(税込)	円
敷金(一括納付)	円	管理費/共益費	円
保証金(一括納付)	円	駐車場	円
解約引/償却	円		円
	円		円
	円		円
	円		円
	円	合計(税込)	円
	円	月額保証対象額	円

継続保証料支払方法	<input type="checkbox"/> 月払い 弊社集金代行サービス利用必須	<input type="checkbox"/> 年払い	☑してください。
賃貸保証プラン	<input type="checkbox"/> プラス1 保証人あり	<input type="checkbox"/> パートナー 保証人なし	
賃料支払日	毎月 日	支払方法	<input type="checkbox"/> 振込 <input type="checkbox"/> 口座振替 <input type="checkbox"/> 持参

⚠ 記入漏れはございませんか？  
本人確認書類を添付してFAXください

FAX 075-221-3701

いつもスムーズな審査にご協力ありがとうございます

00001

申込者様情報

連帯保証人様情報

緊急連絡先情報

物件・保証プラン情報

※記入漏れが無いようご記入をお願いします。

申込時に実際にお住まいの住所をご記入ください。  
(本人確認書類等の記載内容と異なっても構いません。)

すでに入居中の方の申込の際は  
[入居中申込]にチェックをして  
ください。

申込者様  
ご本人様にて署名  
をお願いします。

緊急連絡先は  
お申込者様  
のご親族の方を  
ご記入ください

原則として収入の  
ある方をお願いして  
おります。

001 004 賃貸保証委託申込書（個人用） NS 日本セーフティー株式会社 TEL

私(申込者)は、予め緊急連絡先、及び連帯保証人予定者の同意を取得し、別紙「個人情報の取得・保有・利用・提供等に関する同意事項」に同意の上、申込みます。

フリガナ セイフウ サダコ 現住所 〒231-0056 神奈川県横浜市中区若葉町一〇〇 メゾンセーフ202

氏名 清風 貞子 性別 女

生年月日 西暦 1987. 9. 10 年齢 29 配偶者 ☐有 ☒無 携帯TEL 090-0000-000x 自宅TEL 03-0000-000x

職業 ☐公務員 ☐役員 ☒正社員 ☐契約社員 ☐派遣社員 ☐パート・アルバイト ☐自営 ☐学生 ☐失業保険受給 ☐年金受給 ☐生活保護受給 ☐無職 健康保険 ☒社会保険 ☐なし 転居理由 通勤に不便な為

勤務先/学校名 株式会社日本〇〇商事 所在地 〒140-0014 東京都品川区大井〇一〇一〇

勤務先TEL 03-1000-000X 勤続年数 6 年 月収 25 万 業種 不動産業 職種 事務

☐申込者本人のみ ※申込者本人の記入は不要 ☒申込者および同居人 ☐申込者以外 ※下記3名のほかに同居者様がいる場合は、合計同居者数を  
ご記入の上、通信欄に残りすべての同居者様をご記入ください。 合計 2 名

フリガナ セイフウ キヨコ 続柄 姉妹 生年月日 西暦 1989. 8. 15 年齢 27 勤務先/学校名 〇〇商事株式会社

氏名 清風 清子 性別 女 携帯TEL 090-1000-000x TEL 03-2000-000X

フリガナ 続柄 生年月日 西暦 年齢 勤務先/学校名

氏名 性別 携帯TEL TEL

フリガナ 続柄 生年月日 西暦 年齢 勤務先/学校名

氏名 性別 携帯TEL TEL

＜＜同居者以外のご親族の方をご記入ください。※連帯保証人の有無に関わらず必須＞＞

緊急連絡先 フリガナ セイフウ タロウ 続柄 兄弟 携帯TEL 090-2000-000x 自宅住所 〒211-0012 神奈川県川崎市中原区中丸子〇一〇一〇

氏名 清風 太郎 性別 男 自宅TEL 044-000-000x

フリガナ セイフウ テイチ 現住所 〒153-0062 東京都目黒区青葉台〇一〇一〇

氏名 清風 貞一 性別 男

生年月日 西暦 1960. 7. 7 年齢 56 続柄 父 携帯TEL 090-3000-000x 自宅TEL 03-3000-000x

職業 ☐公務員 ☐役員 ☒正社員 ☐契約社員 ☐派遣社員 ☐パート・アルバイト ☐自営 ☐年金受給

勤務先名称 〇〇システムエンジニアリング株式会社 所在地 〒141-0022 東京都品川区東五反田〇一〇一〇

勤務先TEL 03-4000-000x 勤続年数 30 年 月収 80 万 業種 情報通信業 職種 営業

取扱店NO. 012345 担当者 山田

株式会社NS不動産商会

TEL 03-0000-0000 FAX 03-0000-0001

申込区分 ☒新規申込 ☐入居中申込 入居予定日 20〇〇.〇〇.〇〇

物件用途 ☒住居 ☐店舗 ☐事務所 ☐駐車場 ☐その他( )

フリガナ シナガワパートナーズマンション

物件名 品川パートナーズマンション 506 号室

所在地 〒140-0013 東京都品川区南大井〇一〇一〇

仲介店名 TEL

礼金	70,000 円	月額賃料(税込)	70,000 円
敷金(一括納付)	70,000 円	管理費/共益費	5,000 円
保証金(一括納付)	円	駐車場	円
解約引/償却	70,000 円		500 円
	円		円
	円		円
	円	合計(税込)	75,500 円

月経保証料合計

継続保証料支払方法 ☒月払い 弊社集金代行 サービス利用必須 ☐年払い

賃貸保証プラン ☒プラス1 保証人あり ☐パートナー保証人なし

賃料支払日 毎月 27 日 支払方法 ☐振込 ☒口座振替 ☐持参

解約引き/償却が  
ある場合は必ずご  
記入ください。

記載の料金は一例です。

継続保証料の支払方法  
を必ずご選択ください。

ご希望のプランを必  
ずご選択ください。

申込時に実際にお住まいの住所をご記入ください。  
(印鑑登録証明書の記載内容と異なってもかまいません。)

※連名契約の審査申込み...人数分申込書を作成してFAXしてください。  
※未成年の方の審査申込...「親権者等同意書」を一緒にFAXしてください。  
※事業用物件審査申込...「事業用物件 補足事項」を一緒にFAXしてください。  
※すでに入居中の方のお申込...「家賃入金確認表」を一緒にFAXしてください。

通信欄 ※同居者様をすべてご記入できないときなど、必要に応じてご利用ください。

＜通信欄にご記入いただくこと＞

- 生活保護受給の方の審査申込...「通信欄」に保護理由をご記入ください。
- 『ガクワリ』の審査申込...「通信欄」にガクワリをご記入ください。





初回  
保証料

# 10,000円『ガクワリ』

## ★ 対 象

契約者	条件
学生本人	各種学校に入学予定・ 在学中の学生 ①住居専用物件 ②家賃等合計額が10万円以下
学生の親	各種学校に入学予定・ 在学中の学生の親 (親権者) ③以下いずれかに該当 ★学生本人の単身入居 ★複数人入居の場合、 入居者全員が学生

下記は対象外です

- ・留学生（複数人入居で、入居者に留学生が含まれる場合も対象外）
- ・NeSTプラン ・Selectyプラン ※その他一部ご利用対象外のプランがあります。

## ★ 保証料

保証期間	お支払い区分	プラス1 (保証人あり)	パートナー (保証人なし)
1年	初回保証料	10,000円	10,000円
	更新保証料	10,000円	

## ● 必要書類

【お申込には次の①、②が必要です。】

- ①本人確認書類 \* 契約者のみ
- ②学生確認書類（学生証・合格通知書） \* 入居者全員分が必要

【契約者が未成年の学生の場合は③も必要です。】

- ③親権者等同意書（弊社書式、親権者が保証人になる場合は不要）

※内容により、上記以外の書類のご提出をお願いする場合があります。

## ● お申込時の緊急連絡先の規定

契約者		緊急連絡先の対象者
学生本人	⇒	ご親族の方
学生の親	⇒	入居する学生以外のご親族の方

## ● 申込書にご記入頂くこと

通信欄 ※入居者様をすべてご記入できないときや、職種コード

ガクワリ

通信欄に「ガクワリ」とご記入ください。ご記入なき場合は、通常料金のご案内となります。



日本セーフティー株式会社

本件に関するお問い合わせは **全国共通コールセンター** TEL 0120-34-6225



## 住居専用物件 保証料金表



### 住居専用物件

保証料	お支払区分	料金	
		保証人あり(プラス1)	保証人なし(パートナー)
初回	初回	40%(16,000円)	50%(20,000円)
継続 ※いずれかを選択	毎月	800円 / 月	
	毎年	10,000円 / 年	

※最低保証料は括弧内記載

### ガクワリ(学生専用)

保証料	お支払区分	料金
初回	初回	10,000円
継続 ※いずれかを選択	毎月	800円 / 月
	毎年	10,000円 / 年

※月額保証対象額10万円以下。学生本人の単身入居、または複数名で入居する場合は、入居者全員が学生が対象。  
※留学生は対象外です。(複数名で入居する場合、入居者に留学生が含まれている場合も対象外)

\*表中の%表示は月額保証対象額(家賃・管理費・共益費・その他固定費の合計額)に対する割合です。  
\*保証期間中に解約されましても、保証料の返還はございません。

### ●法人でのお申込について

- ・ 法人の場合は、必ず個人の連帯保証人をたてていただいております。(法人代表者可)
- ・ 連帯保証人が同法人の代表者の場合は保証人なし(パートナー)の保証料金を適用させていただきます。

### ●ネット口座振替受付サービス

印鑑不要! 書類記入不要! 簡単手続き!  
スマホにて引落し口座を登録いただけます。



QRコードより  
アクセスしてください。



日本セーフティー株式会社

Nihon Safety Co., Ltd.

## お申込時必要書類

### ●個人でのお申込

#### ●本人確認書類(本人確認が出来るいずれか1点)

- ☐ 運転免許証[表裏]
- ☐ 運転経歴証明書[表裏](2012年4月1日以降に発行されているもの)
- ☐ 個人番号カード[表面のみ]
- ☐ 健康保険証[表裏](記号・番号・保険者番号部分をマスキングしたもの)
- ☐ 顔写真付きの住民基本台帳カード(氏名・住所・生年月日記載のもの)
- ☐ パスポート+住民票(発行後3ヶ月以内)

ー外国籍の方は、次の書類のうちいずれか1点に加えて母国親族連絡票が必須ですー

- ☐ 特別永住者証明書[表裏] ☐ 在留カード[表裏]
- + 本人確認書類に加えて以下の書類が必要となります。
- ☐ 外国籍 母国親族連絡票(弊社書式)
- ※永住者・特別永住者については不要です。

#### ■下記に該当する方は、

本人確認書類に加えて別途書類等が必要となります。

生活保護受給者	<input type="checkbox"/> 生活保護決定通知書(もしくは保護証明書) <input type="checkbox"/> 保護理由(申込書の通信欄などにご記入ください)
無職の方	<input type="checkbox"/> 預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー
年金受給者	<input type="checkbox"/> 年金の源泉徴収票(もしくは預金通帳の名義人及び直近の取引履歴が確認出来る2ページ分のコピー)
ガクワリ(学生専用)	<input type="checkbox"/> 学生確認書類(学生証または合格通知書) ※複数名入居の場合、入居する方全員が必要
未成年者	<input type="checkbox"/> 親権者の同意書(弊社書式)

### ■法人でのお申込

- ☐ 商業登記簿謄本(発行後3ヶ月以内)

※お申込の際は緊急連絡先を必ずご記入頂いております。  
※ご提出頂いた書類は返却致しません。あらかじめご了承ください。  
※その他、お申込内容によっては別途書類等を提出して頂く事がございます。  
※(弊社書式)の書類は弊社ホームページの「各種書類ダウンロード」より取得できます。

### 👉ご契約の際には、印鑑証明書(発行後3ヶ月以内・コピー可)をお忘れなく

個人でのお契約 (保証人ありの場合のみ)	連帯保証人様の印鑑証明書
※本人確認書類の現住所が異なる場合は、契約時必要書類として住民票をご用意頂いております(発行後3ヶ月以内)。住民票は、旧住所のものでもかまいません。	
法人でのお契約	連帯保証人様の印鑑証明書、法人印鑑証明書